Bucureștiul s-a speriat de „setea de pământ“ românesc a străinilor

GABRIEL RAZI

BUCUREȘTIUL examinează în mod serios posibilitatea să ceară Comisiei Europene amânarea termenului până la care străiniilor le este interzis să cumpere teren în România - 2014 - de teama că o bună parte a suprafețelor agricole vor intra sub control străin, fără niciun fel de posibilitate de gestiune asupra traseului producției.

„Mă îngrijorează interesul companiilor străine pentru terenul românesc. Legislația ar trebui să pună niște bariere. Pământul este ieftin, există riscul să ne trezim cu mulți proprietari străini. Ar trebui să mergem mai mult pe concesiuni decât pe înstrăinare de terenuri“, a susținut ieri ministrul de externe Theodor Baconschi la un seminar pe teme agricole organizat de Forum Invest.

Interesul străinilor pentru terenul agricol din România este mare, în condițiile în care aici un hectar de teren costă între 1.000 și 2.000 de euro, în timp ce în Vest aceeași suprafață poate avea un preț și de 40 de ori mai mare. Spre exemplu, în Olanda un hectar de teren agricol costă aproape 50.000 de euro.

Ministerul Agriculturii nu are o statistică centralizată privind numărul companiilor cu capital neautohton care dețin terenuri agricole, însă informațiile din piață arată că investitorii străini ar putea controla deja câteva sute de mii de hectare. Spre exemplu, companii precum Maria Trading și Agro Chirnogi, deținute de un grup de oameni de afaceri libanezi, controlează peste 25.000 de hectare de teren agricol, germanii de la Aton Transilvania exploatează prin mai multe companii circa 25.000 de hectare de teren.

Suprafața agricolă a României este de 14,7 milioane de hectare, dintre care 9,4 milioane de hectare teren arabil.

Continuare pe www.zf.ro

Cum poate fi confiscată averea în cadrul „confiscării extinse“

IULIAN ANGHEL

MINISTRUL justiției Cătălin Predoiu a susținut ieri că prima generație de magnați „100% made in România“ s-a dovedit pe cât de iscusită în acapararea de active prin mijloace politice, pe atât de insuficient pregătită pentru administrarea lor în condiții de concurență și responsabilitate.

Ministrul a susținut: „Multe dintre marile patrimonii individuale s-au format prin mijloace ilicite penale, se mențin prin mijloace ilicite penale și perpetuează ilicitul penal“. Ministrul a făcut aceste declarații la un seminar, cu câteva ore înainte ca Guvernul să aprobe un proiect privind „confiscarea extinsă a averilor“. Acesta prevede că, în cazul unei persoane condamnate pentru infracțiuni pentru care legea prevede o pedeapsă cu închisoarea mai mare de 5 ani, instanța poate dispune și confiscarea bunurilor condamnatului în așa-numita „confiscare extinsă“. Confiscarea extinsă înseamnă că bunurile confiscate vor fi și cele transferate de către persoana condamnată unui terț, unui membru al familiei sau unei persoane juridice asupra căreia aceasta deține controlul. În acest caz, intervine „sarcina inversării probei“, adică cel condamnat trebuie să demonstreze că și-a dobândit averea licit, dacă vrea ca ea să nu-i fie confiscată.

Industria și construcțiile au crescut peste așteptări în mai, dar consumul scăzut ține economia pe loc

CLAUDIA MEDREGA

Economia este de așteptat să înregistreze o încetinire în al doilea trimestru comparativ cu evoluția din primele trei luni ale anului în ciuda unor vești bune legate de evoluțiile din luna mai, consideră analiștii.

„Datele recente indică o încetinire a ritmului real de creștere a PIB în T2, care ar putea crește cu aproximativ 1,2% an/an în T2 și cu 0,3 % trim./trim, pe seama încetinirii ritmului de creștere a exporturilor și, implicit, a industriei, și continuarea trendului de contracție a consumului privat. Pe partea de formare a PIB ne așteptăm la o performanță pozitivă a industriei și agriculturii și la ameliorarea performanței sectorului construcțiilor, în timp ce retailul ar putea să înregistreze din nou o dinamică negativă în ciuda creșterii modeste din T1“, a comentat Melania Hăncilă, economistul-șef al Volksbank. Ea consideră că singura componentă a PIB care ar putea să înregistreze un ritm superior de creștere în termeni anualizați sunt impozitele nete, ca urmare a creșterii TVA și reducerii evaziunii fiscale.

În primul trimestru din acest an, economia a înregistrat un plus de 0,7% față de ultimul trimestru din 2010.

Retailul a continuat să se contracte față de 2010 pe seama scăderii puterii de cumpărare a românilor datorită creșterii inflației și diminuării veniturilor, precum și ca urmare a menținerii la nivel scăzut al sentimentului consumatorilor.

În cazul industriei, deși a continuat ascensiunea, se observă o încetinire a ritmului de creștere, care este firească în condițiile diminuării ratei de creștere a principalilor noștri parteneri comerciali, dar și a dificultăților de finanțare de pe piața internă, a spus Hăncilă.

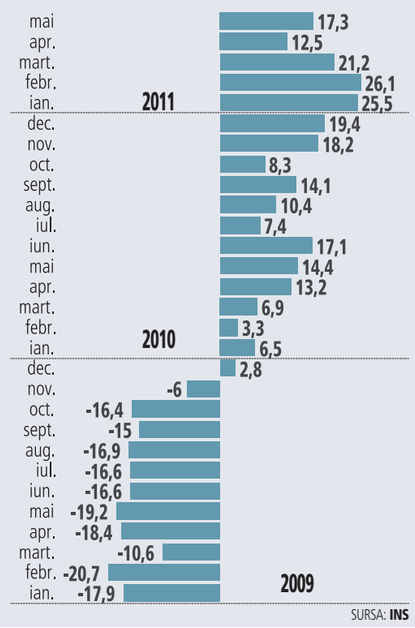
Dan Bucșa, economistul-șef al UniCredit Țiriac, a amintit că în România creșterea economică se bazează predominant pe cererea externă, iar în trimestrul al doilea creșterea activității în economiile dezvoltate a fost mai redusă decât în primul trimestru. „Ritmul creșterii economice în România a fost afectat în trimestrul doi de reducerea vitezei de creștere a exporturilor și a producției industriale.“ „La nivelul întregii economii activitatea este de așteptat să sufere o încetinire comparativ cu trimestrul I din cauza transmiterii impactului negativ al creșterii prețurilor la anumite bunuri de consum în prima parte a anului (alimente, combustibili), precum și din cauza întreruperii temporare a producției în unele ramuri pe fondul tragediei nucleare din Japonia, dar și ca urmare a încetinirii cererii externe în trimestrul II (pe fondul acelorași factori)“, a spus și Cătălina Molnar, senior economist al RBS Bank.

Cifra de afaceri din industrie a crescut cu 17,3% în mai

Cifra de afaceri din industrie, pe piața internă și externă, a avansat în luna mai cu 17,3% față de aceeași lună de anul trecut, în principal ca urmare a creșterilor înregistrate în industria prelucrătoare (17,7%) și extractivă (8,2%). Pe marile grupe industriale au fost raportate majorări în toate sectoarele, respectiv cu 32,5% în industria energetică, cu 22,8% în industria bunurilor intermediare, cu 17,2% în industria bunurilor de capital, cu 8,3% în industria bunurilor de folosință îndelungată și cu 5,2% în industria bunurilor de uz curent. Față de luna aprilie, creșterea cifrei de afaceri din industrie a fost de 10,3%. În primele cinci luni s-a înregistrat o majorare a afacerilor din industrie cu 20,4% comparativ cu aceeași perioadă din 2010.

Continuă ascensiunea

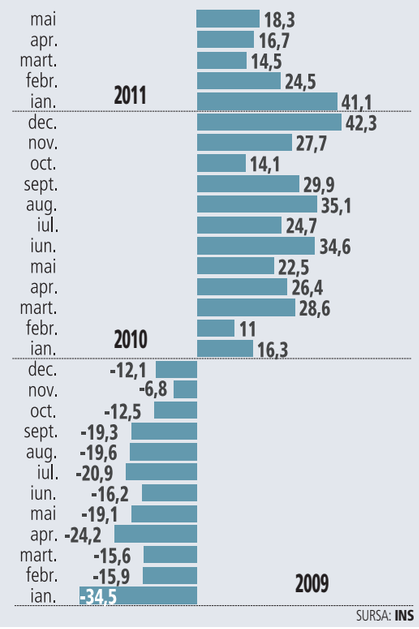
Cifra de afaceri din industrie (% față de aceeași lună din 2009)



SURSA: INS

Rămân pe plus

Comenzile noi din industrie comparativ cu aceeași perioadă din anul precedent (%)



SURSA: INS

Comenzile noi în industrie urcă în luna mai cu 18,3%

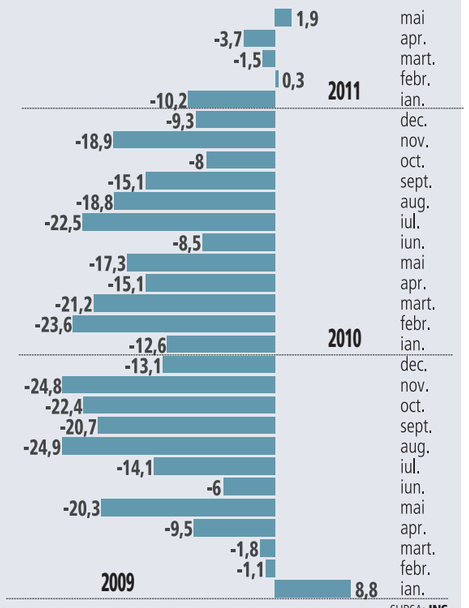
Comenzile noi din industrie pe piața internă și externă au crescut în luna mai cu 18,3% față de aceeași perioadă din 2010 și cu 3% comparativ cu luna aprilie din acest an, conform datelor Institutului Național de Statistică. Creșterea față de mai 2010 se datorează majorărilor din industria bunurilor intermediare cu 26,7%, din industria bunurilor de folosință îndelungată cu 18,8%, din industria bunurilor de capital cu 14,2% și celor din industria bunurilor de uz curent cu 10,7%. În primele cinci luni ale anului creșterea comenzilor noi din industrie în termeni nominali a fost de 23,5%, comparativ cu aceeași perioadă din 2010.

Construcțiile dau semne de revenire

Volumul lucrărilor de construcții a crescut în mai față de aceeași lună de anul trecut atât ca serie brută, cât și ca serie ajustată sezonier, cu 3,4%, respectiv cu 1,9%. Aceasta este cea mai consistentă creștere, după un ușor plus de 0,3% înregistrat în februarie, ca serie ajustată. Din februarie 2009 până în acest an construcțiile s-au menținut în teritoriul negativ. Față de aprilie 2011, volumul lucrărilor de construcții a urcat cu 16%, serie brută, respectiv cu 2,9%, ca serie ajustată. În perioada ianuarie-mai 2011, volumul lucrărilor de construcții a scăzut ca serie brută cu 3% față de același interval din anul anterior, iar ca serie ajustată scăderea a fost de 3,3%.

Revine pe plus după doi ani

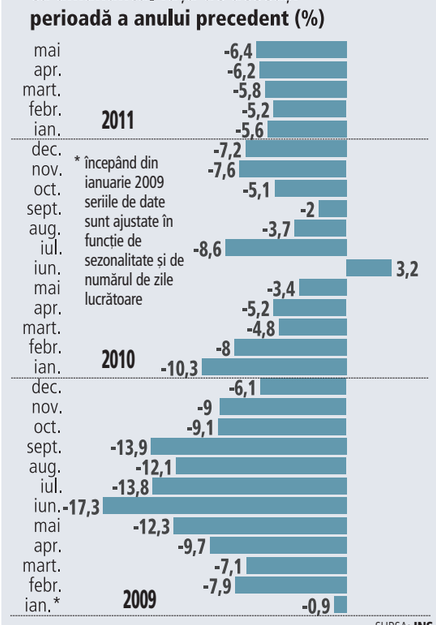
Volumul lucrărilor de construcții față de aceeași lună din anul precedent (%)



SURSA: INS

S-a accentuat declinul

Evoluția cifrei de afaceri din comerțul cu amănuntul față de aceeași perioadă a anului precedent (%)



SURSA: INS

Comerțul crește față de aprilie, dar scade față de mai 2010

Volumul cifrei de afaceri din comerțul cu amănuntul, cu excepția celui auto, a crescut în mai față de aprilie cu 1,1% ca serie brută și cu 0,2% ca serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonalitate, potrivit datelor INS. Însă, comparativ cu aceeași lună din 2010, volumul cifrei de afaceri pentru comerțul cu amănuntul (cu excepția comerțului cu autovehicule și motociclete) a scăzut atât ca serie brută, cât și ca serie ajustată cu 5,5% și, respectiv, cu 6,4%. În primele cinci luni ale anului volumul cifrei de afaceri din comerțul cu amănuntul (cu excepția celui auto) a scăzut cu 5,2% ca serie brută și cu 5,9% ca serie ajustată, comparativ cu aceeași perioadă din 2010.

Cei mai săraci elevi au avut cea mai mare rată de promovabilitate la bacalaureat

ADELINA MIHAI

ABSOLVENȚII de liceu din cele șase orașe din nord-estul țării (Bacău, Botoșani, Iași, Neamț, Suceava și Vaslui), unde raportul PIB per capita este cel mai scăzut din România, de 3.358 de euro/locuitor, au avut cea mai mare rată medie de promovabilitate la bacalaureat: 49,38%. La polul opus sunt cei care au susținut bacalaureatul în cele mai bogate regiuni, în București-Ilfov și în vestul țării, unde PIB-ul pe cap de locuitor ajunge la valori de 13.648 de euro, respectiv 6.333 de euro și unde rata de absolvire a bacalaureatului a fost de 33%. Explicația?

„Cei săraci vor să iasă din sărăcie, iar învățatul și obținerea unor note bune este singura lor șansă de a pleca din locurile în care sunt, de a se înscrie la o facultate bună și de a obține un job mai bine plătit. Ei învață cu mai multă seriozitate, poate și pentru că nu au alte activități sau «tentații»“, este de părere Paloma Petrescu, fost secretar de stat pentru învățământul preuniversitar în Ministerul Educației.

Elevii au avut cea mai slabă performanță din istoria învățământului, întrucât rata de promovabilitate în sesiunea de vară a examenului de bacalaureat a fost de numai 44,5%, iar peste 110.000 de absolvenți de liceu au fost declarați respinși în urma susținerii examenelor.

În cele mai sărace județe din țară - Vaslui și Botoșani - unde rata șomajului este încă destul de mare pentru că investitorii străini au refuzat să vină deoarece nu au infrastructură și piață de desfacere spre Vest, rata de promovabilitate la bacalaureat a fost cu 10 și chiar 20% mai mare decât cea obținută de elevii din județul Ilfov. În Vaslui, salariul mediu lunar era de numai 996 de lei în luna martie, în timp ce în București salariul mediu net a fost de 2.217 lei/lună, de peste două ori mai mare, în aceeași perioadă.

Pe de altă parte, este posibil ca aceste rezultate să fie influențate și de faptul că în unele județe - Suceava, Harghita sau Constanța - nu au fost montate (sau nu atât de multe ca în alte județe) camerele video prin care s-a realizat supravegherea examenului.

„Ar trebui să se facă o analiză temeinică a rezultatelor la bacalaureat raportate la situația școlară din liceu a elevilor. În perioada 2004 - 2005 s-a făcut o astfel de analiză, și au fost situații în care elevi care au obținut la proba de limbă română note de 8 sau chiar 9, au avut medii la limba română în liceu de 6. Este nevoie și de o analiză și din perspectiva obiectivelor pe care le are examenul de bacalaureat, pentru că ceea ce se învață nu corespunde cu ceea ce se evaluează: elevii învață comentarii despre operele lui Creangă și Caragiale și sunt evaluați la competențele de comunicare“, a adăugat Petrescu, actualmente senior consultant în cadrul firmei de consultanță educațională și IT Green Light.

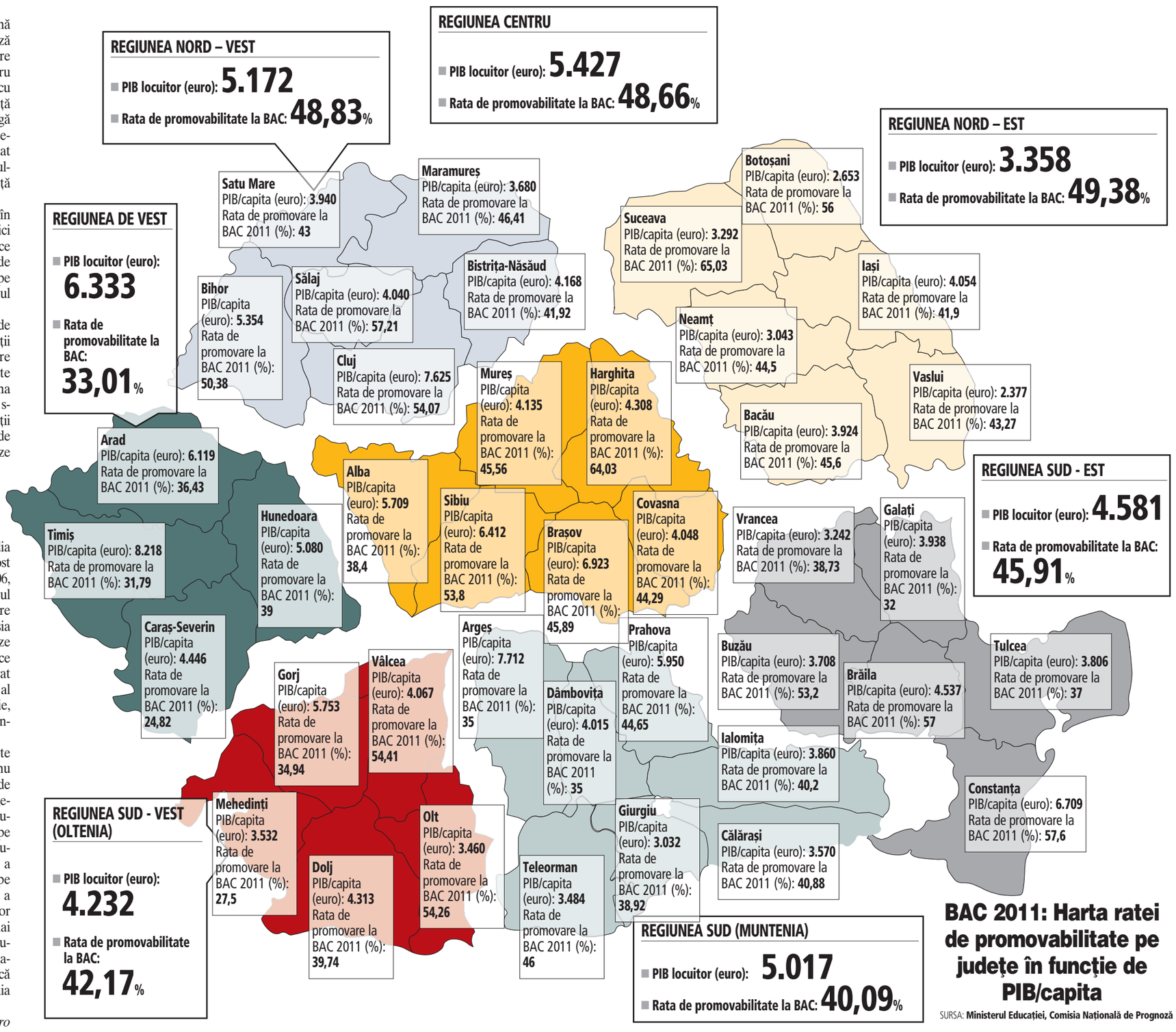
La nivel european, se discută în prezent la elaborarea unor politici adaptate pentru fiecare țară în ceea ce privește reducerea fenomenului de părăsire timpurie a școlii, bazate pe cauzele care au declanșat abandonul școlar în fiecare țară.

Dacă guvernele au fost sfătuite de Comisia Europeană să găsească soluții de recalificare pentru tinerii care părăsesc școala timpuriu, în toate dezbaterile din România din ultima perioadă pe tema bacalaureatului nu s-a vorbit despre oferirea unei soluții alternative pentru cei peste 110.000 de tineri care nu au reușit să promoveze examenul.

„Deși în România rata părăsirii timpurii a elevilor a scăzut în perioada 2000 - 2008, aceasta a crescut constant în anii următori și a ajuns în 2010 la 18,4%, sub media europeană de 14,1%. Cifrele au fost mai mici în 2010 decât au fost în 2006, de aceea este important ca Guvernul român să adopte o strategie prin care să inverseze această tendință. Comisia recomandă României să urmeze politicile europene pentru a reduce părăsirea timpurie a școlii“, a declarat Dennis Abbott, purtător de cuvânt al comisarului european pentru educație, cultură, multilingvism și tineret Androulla Vassiliou.

Potrivit unei analize a ZF, peste 110.000 de absolvenți de liceu care nu au reușit să promoveze examenul de bacalaureat în 2011 reprezintă o generație care producea și consuma bunuri și servicii în economie de aproape 1 mld. euro, aceasta fiind valoarea cumulată a investițiilor în educație, a consumului de bunuri și servicii pe care l-ar fi putut avea ca studenți, a taxei de școlarizare sau a impozitelor plătite pentru salarii, impozite mai mari în cazul absolvenților de studii superioare. Și Vasile Iuga, country manager al companiei PwC, a spus că lacunele din educație costă România procente din PIB.

adelina.mihai@zf.ro



BAC 2011: Harta ratei de promovabilitate pe județe în funcție de PIB/capita

SURSA: Ministerul Educației, Comisia Națională de Prognoză